


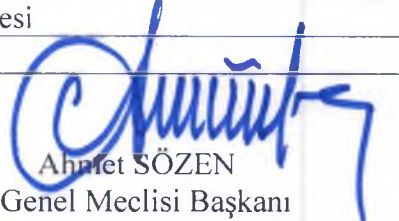
T.C
KARABÜK İL ÖZEL İDARESİ
İL GENEL MECLİSİ 2019 MART AYI TOPLANTI GÜNDEMİ

TOPLANTI YERİ			İL GENEL MECLİSİ TOPLANTI SALONU
TOPLANTI TARİHİ			01.03.2019 CUMA
TOPLANTI SAATİ			14.00
TOP. NO	S.NO	BİRİMİ	İÇERİĞİ
03	1	-----	Açılış
03	2	-----	Yoklama
03	3	-----	2019 Şubat Ayı toplantılarına ait İl Genel Meclisi Karar ve Tutanaklarının okunarak Meclisin bilgisine sunulması.
03	4	Komisyon Raporu	Kamu İdarelerince hazırlanacak Faaliyet Raporları hakkındaki yönetmeliğin 10. maddesinin 3. fıkrası gereğince, İdaremizde yer alan birimlerce 2018 Mali Yılı Birim Faaliyet raporları hazırlanmıştır. Birimlerce hazırlanan 2018 Mali Yılı Birim raporlarını esas alarak hazırlanan idare faaliyet raporunun, yine aynı yönetmeliğin 11. maddesinin 3. fıkrası gereğince görüşülmesi.
03	5	Komisyon Raporu	İlimiz Safranbolu İlçesi İncekaya Köyü dahilinde B tipi mesire alanında bulunan Tokatlı Kanyonu ve Yürüyüş Parkurunun şirket ile yapılan sözleşmenin 19. Maddesinde "Kiracı yürüyüş parkuruna giriş ücreti olarak ziyaretçilerden 1. Yıl için 2,00 TL ücret alacaktır. 2. ve diğer yılların giriş ücretleri, kiracının yazılı talebi halinde İl Genel Meclisince yeniden belirlenecektir." hükmü gereğince, piyasa şartlarındaki değişimlerden dolayı yürüyüş parkuru giriş-gezi ücretinin artırılması talep edilmekte olup, yürüyüş parkuru giriş-gezi ücretinin yeniden belirlenmesine ait hazırlanan komisyon raporunun karara bağlanması.
03	6	Komisyon Raporu	İlimiz Merkez İlçede yapımı devam eden Keltepe Kayak Eğitim Merkezinin Yenice T.C.K'dan Tesis alanına kadar olan yolun altyapı, sanat yapıları ve BSK Yapımı için İller Bankası A.Ş'den 3.000.000,00-TL kullanılması, İller Bankası A.Ş'nin mevcut mevzuatı ve bunda meydana gelebilecek her türlü değişiklik çerçevesinde, 5393 Sayılı Kanunun 68.maddesinde yer alan koşulların yerine getirilmesi kaydıyla krediye konu işle ilgili her türlü işlemi yapmaya, Genel Sekreter Mehmet UZUN'un yetkilendirilmesine ait hazırlanan komisyon raporunun karara bağlanması.
03	7	Komisyon Raporu	Karabük İli Merkez İlçe Yeşilköy Köyüne isalesi öngörülen, Q=0,330 lt/sn. verimli "Kirazlar" Membasının Q=0,300 lt/sn.lik adı geçen mahalleye içme suyu ihtiyacı olarak kalan Q=0,030 lt/sn lik kısmının da doğaya bırakılarak tahsis edilip edilmemesine ait hazırlanan komisyon raporunun karara bağlanması.
03	8	Komisyon Raporu	Karabük İli Safranbolu İlçesi Nebioğlu Köyü Alabaş Mahallesi Demirköprü Küme Evlerine isalesi öngörülen, Q=0,112 lt/sn. verimli "Kavaklaryanı" Membasının Q=0,102 lt/sn.lik adı geçen mahalleye içme suyu ihtiyacı olarak kalan Q=0,010 lt/sn lik kısmının da doğaya bırakılarak tahsis edilip edilmemesine ait hazırlanan komisyon raporunun karara bağlanması.
03	9	Komisyon Raporu	İlimiz Eskipazar İlçesi Gözlü Köyünde bulunan, tapunun 136 ada, 1 parselinde kayıtlı taşınmaz üzerine "Akaryakıt İstasyonu" faaliyetine yönelik olarak Uygulama ve Nazım İmar Planı yapılıp yapılmamasına ait hazırlanan komisyon raporunun karara bağlanması.
03	10	Komisyon Raporu	İlimiz Yenice İlçesi Kayadibi Köyünde bulunan, tapunun 119 ada, 6 ve 7 parselinde kayıtlı "Arsa ve Tarla" vasıflı taşınmaz üzerine "Ticaret Alanı" faaliyetine yönelik olarak Uygulama ve Nazım İmar Planı yapılıp yapılmamasına ait hazırlanan komisyon raporunun karara bağlanması.



T.C
KARABÜK İL ÖZEL İDARESİ
İL GENEL MECLİSİ 2019 MART AYI TOPLANTI GÜNDEMİ

03	11	Komisyon Raporu	İlimiz Safranbolu İlçesi Tokatlı Köyünde bulunan, tapunun 101 ada, 50 ve 51 (eski 24-25) parselinde kayıtlı taşınmaza daha nitelikli yapıların yapılabilmesi için inşaat alanı sabit kalmak koşuluyla yapı yaklaşma mesafelerinin düzenlenmesine ilişkin Uygulama İmar Planı değişikliği yapıp yapılmaması ait komisyon raporunun karara bağlanması.
03	12	Komisyon Raporu	2018 yılı Şubat ayında İl Genel Meclisince alınan kararların neticelerinin araştırılması hususunun İl Genel Meclisinin bilgisine sunulması.
03	13	Komisyon Raporu	İlimiz Eskipazar İlçesi Arslanlar-Ortaköy-Gözlü Köylerini ve mahallelerini kapsayan 10 km.lik Ortaköy grup yolu ile Bayındır-Hamamlı-Sadeyaka Köyleri ve Kapaklı Köylerine hitap eden Bayındır- Hamamlı Köyleri arası 5 km.lik yolun resmi grup yolu olarak Yol ve Ulaşım Hizmetleri Müdürlüğü kayıtlarına geçirilmesine ait komisyon raporunun karara bağlanması.
03	14	Komisyon Raporu	İlimiz Safranbolu İlçesi Barış Mahallesinde, tapunun 967 ada, 1 parselinde kayıtlı, İmar Planında Özel Eğitim alanı olarak planlanan taşınmazın (yol, vb. kısımlar çıkıldıktan sonra) üzerindeki bina ile birlikte kamulaştırılması İl Milli Eğitim Müdürlüğünün 28.01.2019 tarih ve 1911376 sayılı yazılarıyla talep edilmekte olup, söz konusu parselin üzerindeki bina ile birlikte 2942 sayılı Kamulaştırma Kanununun 8. Maddesi gereğince satın alınarak kamulaştırılmasına ait hazırlanan komisyon raporunun karara bağlanması.
03	15	Su ve Kanal Hizmetleri Müdürlüğü	Karabük İli Merkez İlçe Çukurca Köyü Kocağsak Mahallesi isalesi öngörülen Q=0,330 lt/sn verimli "Kırkpınar" membasının Q=0,300 lt/sn'lik kısmının adı geçen mahalleye içme suyu ihtiyacı olarak kalan Q=0,030 lt/sn'lik kısmının doğaya bırakılarak tahsis edilip edilmemesinin görüşülmesi.
03	16	Emlak ve İstimlak Müdürlüğü	Karabük İli Merkez İlçe Bulak Köyü sınırları içerisinde yer alan Bulak (Mencilis) Mağarası, Milli Emlak Müdürlüğünce 16.07.2013 tarihinde 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 51/g maddesi uyarınca ihale edilerek idaremize 06.08.2013 tarihinde 30 yıllığına "Kullanma İzni Sözleşmesi" imzalanarak yer teslimi yapılmıştır. İdaremiz tarafından kiralanan Bulak (Mencilis) Mağarası, ihale edilerek 02.12.2015-01.12.2020 yılları arası 5 yıllığına Galaksi Basın Yayın Turizm Ltd. Şti.'ye kiraya verilmiştir. İdaremizce kiralanan ve kiraya verilen Bulak (Mencilis) Mağarası için 02.12.2018-02.12.2019 tarihleri arası 4. üncü yılın kira bedeli olarak idaremizce 51.450,00-TL tahakkuk ettirilmiştir. Milli Emlak Müdürlüğü'ne İdaremiz tarafından 06.08.2018-06.08.2019 tarihleri kira bedeli olarak 55.255,74-TL ödeme yapılmıştır. İdaremizin 3.805,74-TL gelir kaybı olmuştur. Ayrıca yüklenici ve idaremiz arasında yapılan ve sözleşme hükümleri dışında kalan (yükleniciden kaynaklanmayan) bakım ve onarımlarda idaremize maddi külfet oluşturmaktadır. İdaremiz ile Milli Emlak Müdürlüğü arasında yapılan sözleşmenin 12.maddesi gereğince "Kullanma İzni Sözleşmesi"nin halen kiracılığı devam eden Galaksi Basın Yayın Ltd. Şti. adına yapılmasını, idaremizin "Kullanma İzni Sözleşmesi"nin 06.08.2019 tarihinden itibaren iptal edilmesi.
03	17	...	Bir sonraki toplantının gün ve saatinin belirlenmesi
03	18	...	Kapanış


Ahmet SÖZEN
İl Genel Meclisi Başkanı