

## İL GENEL MECLİSİ 2022 YILI OCAK AYI TOPLANTISINA AİT GÜNDEM

Yer : İl Genel Meclisi Toplantı Salonu

Tarih : 03 Ocak 2022-Pazartesi

Saat : 11:00

1-) Açılış.

2-) Yoklama.

3-) 2021 Kasım Ayı toplantılarına ait İl Genel Meclisi Karar ve Tutanaklarının okunarak Meclisin bilgisine sunulması.

4-) Valilik Makamınca İl Genel Meclisimize havale edilmiş olan, İl Özel İdaresi Encümen Müdürlüğünün 07/12/2021 tarih ve 11012 sayılı yazısında; 5302 Sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 17. maddesi uyarınca, İl Özel İdaresinin bir önceki yıl gelir ve giderleri ile hesap ve işlemlerinin denetimi için, İl Genel Meclisinin kendi üyeleri arasından gizli oyla ve üye sayısı üçten az, beşten çok olmamak üzere Denetim Komisyonu oluşturulması ve komisyon üyelerinin belirlenmesi.

5-) Karabük İli Yenice İlçesi Çakıllar Köyüne isalesi öngörülen  $Q=0,150$  lt/sn verimli "Hasan Hoca 2" membasının  $Q=0,130$  lt/sn'lik kısmının adı geçen köye içme suyu ihtiyacı olarak kalan  $Q=0,020$  lt/sn'lik kısmının doğaya bırakılarak tahsis edilip edilmemesine ait hazırlanan komisyon raporunun karara bağlanması.

6-) Mülkiyeti idaremize ait Hamzalar Mevkii, Ankara yolu üzerinde bulunan ve idaremiz birim müdürlükleri hizmetleri için kullanılan ek hizmet binasının üst katında 13 odada hizmet veren İl Afet ve Acil Durum Müdürlüğünün ilgi sayılı yazısında, söz konusu üst katın tamamının müdürlük hizmetlerinde kullanılmak üzere tahsisi talep edilmekte olup, aynı bina ve katta hizmet gören idaremize bağlı diğer birimlerimizi yerleştirecek hizmet gereklerine ve amacına uygun yeterli sayıda ve nitelikte başka bina ve tesisimiz ile yerleşim yeri bulunmadığından İdaremizce, 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 64'üncü maddesinin (d) bendi uyarınca uygun görülmemekle birlikte, mevcut halinin devamı şeklinde üst katta bulunan odalardan 13 odanın 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 10'uncu maddesinin (f) bendi uyarınca 25 yıl süreyle İl Afet ve Acil Durum Müdürlüğüne tahsis edilip edilmemesine ait hazırlanan komisyon raporunun karara bağlanması.

7-) Karabük Milli Emlak Müdürlüğünün ilgide kayıtlı yazısı gereğince, Karabük İl Özel İdaresi hizmet binası yapılmak üzere idaremize tahsis edilen, İlimiz, Merkez, Yenişehir Mahallesinde bulunan, 68 ada, 132 parsel nolu ve  $2.399,27$  m<sup>2</sup> yüzölçümü ile mülkiyeti Hazineye ait iken, kadastro güncellemesi nedeniyle tapu bilgileri değişerek Ergenekon Mahallesi 1711 ada 132 parsel ve  $2.407,85$  m<sup>2</sup> yüzölçümü ile yeniden Hazine adına tescil edilen taşınmaz ile ilgili olarak; Karabük İl Milli Eğitim Müdürlüğünün "Eğitim Tesis Alanı" olarak, Özel Eğitim Anaokulu yapılmak üzere tahsis talebine karşılık, anılan taşınmazın idaremiz hizmetleri için gerekli olup olmadığı ile 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 10'uncu maddesinin (f) bendi uyarınca tahsisin devam edilip edilmemesine ait hazırlanan komisyon raporunun karara bağlanması.

8-) İlimiz Merkez İlçe Siphahiler Köyü Taşoluk mevkiinden yangın söndürme ve sulama havuzuna isale edilen su, Düzçam Köyü içme suyu deposuna isale edildiğinde yeterli ve içilebilir nitelikte olacaktır. Akdere su kaynağı, aşağıdaki dördüncü maddede belirtildiği üzere analiz raporuna göre içme ve kullanmaya uygun değildir, ancak Valilik Makamına sunulan 28.05.2021 tarih ve 3937 sayılı yazımızın (EK-7) beşinci paragrafında belirtildiği üzere anılan mevkide (Akdere) drenaj çalışması yapıldığı takdirde gerek su debisinde artış ve gerekse temiz su temini sağlanabileceği kanaati mevcuttur. Bu durumda Karaağaç Köyünün müstakbel içme suyu ihtiyacı doğması halinde kaynaktan ihtiyaç oranında içme suyu alınabilmesi için tahsis kararının mutlak surette alınıp alınmamasına ait hazırlanan komisyon raporunun karara bağlanması.

9-) İlimiz Eskipazar İlçesi Ovaköy Çetiören mevkiinde bulunan mülkiyeti Orman Genel Müdürlüğüne ait olup, idaremize 25 yıl kullanım izni verilen  $4.840$  m<sup>2</sup>'lik arazinin, alabalık üretim tesisi ile birlikte müştemilatın (Bekçi evi, su isale hattı, sosyal tesis binası, balık üretme ve yetiştirme havuzları) 10 (On) yıl süreyle kiraya verilmesi, idaremizin tabi olduğu 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu hükümleri ve 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 10'uncu maddesinin (f) bendi uyarınca kiraya verilip verilmemesine ait hazırlanan komisyon raporunun karara bağlanması.

10-) İlimiz Safranbolu İlçesi Ağaçkese Köyünde, tapuda 129 ada 26 parselde kayıtlı taşınmaz üzerine "Ekolojik Turizm Alanı" amaçlı olarak Uygulama ve Nazım İmar Planı yapıp yapılmamasına ait hazırlanan komisyon raporunun karara bağlanması.

**11-)** İlimiz Merkez İlçesi Kale Köyünde, tapuda 164 ada 25 parselde kayıtlı taşınmaz üzerine "Konut Alanı" amaçlı olarak Uygulama ve Nazım İmar Planı yapılıp yapılmamasına ait hazırlanan komisyon raporunun karara bağlanması.

**12-)** İlimiz Eflani İlçesi Bostancı Köyünde, tapuda 136 ada 6 parselde kayıtlı taşınmaz üzerine "Tarım ve Hayvancılık Tesis Alanı" amaçlı olarak Uygulama ve Nazım İmar Planı yapılıp yapılmamasına ait hazırlanan komisyon raporunun karara bağlanması.

**13-)** İlimiz Safranbolu İlçesi Aşağıdana Köyünde, tapuda 109 ada 2 parselde kayıtlı taşınmaz üzerine "Kırsal Turizm Alanı" amaçlı olarak Uygulama ve Nazım İmar Planı yapılıp yapılmamasına ait hazırlanan komisyon raporunun karara bağlanması.

**14-)** 2021 yılı Ocak ayında İl Genel Meclisince alınan kararların neticelerinin araştırılmasına ait hazırlanan komisyon raporunun İl Genel Meclisinin bilgisine sunulması.

**15-)** İlimiz Safranbolu İlçesi Bostanbükü Köyünde tapuda; 159 ada 14 parsel numaralı taşınmaz üzerine "Yurt Alanı" amaçlı Uygulama ve Nazım imar planı İl Genel Meclisimizin 05.04.2016 tarihli ve 87 sayılı kararıyla onaylanmış olup, ilgilisi tarafından verilen 11.03.2021 tarihli ve 2513 sayılı dilekçesiyle 159 ada 14 parselde "Eko turizm" amaçlı Uygulama ve Nazım imar planı değişikliği yapılıp yapılmamasına ait hazırlanan komisyon raporunun karara bağlanması.

**16-)** Karabük İli Eskipazar İlçesi Bahçepınar Mahallesinde bulunan mülkiyeti idaremize ait 50 ada, 9 parsel numaralı "Bahçeli Kargir Yatılı Bölge Okulu ve Müştemilat" vasıflı 96.346,49 m<sup>2</sup> yüzölçümlü ana taşınmazın; 1-) Karabük Üniversitesi adına 75.346,49 m<sup>2</sup> lik kısmının üzerindeki YİBO ve PİYO bina ve tesisleri ile müştemilatıyla birlikte "*Yüksek Öğretim hizmetlerinde kullanmak ve imar planı ve krokide gösterilen yüksek öğretim tesis alanı içinde ilgili belediyesince onaylı imar planına uygun 500 m<sup>2</sup> tek katlı eğitim binası yapılmak üzere*"; 2-) Gençlik ve Spor İl Müdürlüğü adına 21.071 m<sup>2</sup>lik kısmının açık spor tesisi içinde bulunan futbol sahası ve tesislerini müştemilatı ile birlikte "*gençlik ve spor hizmetlerinde kullanmak üzere*" her türlü bakım, onarım ve diğer tüm giderleri tahsis edilen idaresince karşılanmak, tahsis amacı dışında kullanmamak şartıyla 25 yıl süreyle tahsisi, yapılacak protokol karşılığında 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 64'üncü maddesinin (d) bendi ve 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 10'uncu maddesinin (f) bendi uyarınca tahsisin devam edilip edilmemesine ait hazırlanan komisyon raporunun karara bağlanması.

**17-)** 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanunu ve 3202 Köye Yönelik Hizmetler Hakkında Kanun ile İmar Kanunu, 4734 ve 4735 sayılı Kamu İhale ve İhale Sözleşmeleri Kanunları ve diğer mevzuat çerçevesinde, İdaremize verilen görevlerin etkin ve verimli şekilde yürütülmesini sağlamak amacıyla, 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 36'ncı maddesi ve 5393 Sayılı Belediye Kanununun 49'uncu maddesi uyarınca, 3 adet mühendis (İnşaat), 1 adet mimar, 1 adet şehir plancısının tam zamanlı sözleşmeli personel olarak çalıştırılması, ihtiyaç duyulan teknik personelin İdaremizde sözleşmeli personel olarak çalıştırılması ve sözleşme ücretlerinin belirlenmesine ait hazırlanan komisyon raporunun karara bağlanması.

**18-)** 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 36'ncı maddesiyle atıf yapılan 5393 sayılı Belediye Kanununun 49'uncu maddesinin 3'üncü fıkrasına istinaden, Karabük İl Özel İdaresinde halen çalışmakta olan sözleşmeli personelin 2022 yılında da çalıştırmaya devam edilmesi hususunun karara bağlanması ve sözleşme ücretlerinin belirlenmesine ait hazırlanan komisyon raporunun karara bağlanması.

**19-)** Valilik Makamınca İl Genel Meclisimize havale edilmiş olan, İl Özel İdaresi İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğünün 23.11.2021 tarih ve 10492 sayılı yazısında; "İl Özel İdareleri Norm Kadro, İlke ve Standartlarına Dair Yönetmeliğin" "Kadro İhdası" başlıklı 10'uncu maddesinde; "14/7/1965 tarihli ve 657 sayılı Devlet Memurları Kanununa tabi memur kadroları ile sürekli işçi kadroları bu Yönetmeliğe uygun olarak İl Genel Meclisince ihdas edilir." hükmü ile "kadro değişikliği" başlıklı 11'inci maddesinde; "Boş memur kadrolarında sınıf, unvan ve derece değişikliği, boş memur kadrolarının iptali ve dolu kadrolarda derece değişikliği meclis kararıyla yapılır.", 11'inci maddenin son fıkrasında ise; "Bu maddeye göre kadroları değiştirilenlerin özlük hakları, değiştirilen yeni kadrolara atama işlemleri tamamlanıncaya kadar eski kadro dereceleri esas alınarak ödenir. Yeni kadrolara atanma tarihi meclisin karar tarihini takip eden aybaşını geçemez." hükmü yer almıştır. İdaremizde "Kazanılmış hak aylığına esas derece kademesi", kadro derecesinin önüne geçmiş bulunan memur personeller bulunmaktadır. Kadro derecelerinin, kazanılmış hak aylığına esas derece kademelerine uygun hale getirilmesi ve memur personelin motivasyonunun arttırılarak, hizmet verimi ve hizmet kalitesinin arttırılması amacıyla ekli listede belirtildiği şekilde kadro değişikliği yapılması.

**20-)** Valilik Makamınca İl Genel Meclisimize havale edilmiş olan, İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 27.12.2021 tarih ve 11897 sayılı yazısında; İlimiz Safranbolu İlçesi Bostanbükü Köyünde; tapuda 147 ada 42 parselde hazırlanan "Açık ve Kapalı Spor Tesis Alanı" faaliyetine yönelik olarak hazırlanan uygulama ve nazım imar planı İl Genel Meclisinin 18.11.2021 tarihli ve 229 sayılı kararıyla onaylanarak; 3194 sayılı İmar Kanununun 8b maddesi gereği (30.11.2021-30.12.2021 tarihleri arasında) bir ay süreyle ilgili yerlerde askıya çıkartılmıştır. Askı sürecinde olan söz konusu imar planına; İdaremiz evrak kaydından 10.12.2021 tarihinde 12745 sayı alan itiraz dilekçesinin görüşülmesi.

**21-)** Valilik Makamınca İl Genel Meclisimize havale edilmiş olan, İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 27.12.2021 tarih ve 11898 sayılı yazısında; İlimiz Safranbolu İlçesi Bostanbükü Köyünde; tapuda 147 ada 42 parselde hazırlanan "Açık ve Kapalı Spor Tesis Alanı" faaliyetine yönelik olarak hazırlanan uygulama ve nazım imar planı İl Genel Meclisinin 18.11.2021 tarihli ve 229 sayılı kararıyla onaylanarak; 3194 sayılı İmar Kanununun 8b maddesi gereği (30.11.2021-30.12.2021 tarihleri arasında) bir ay süreyle ilgili yerlerde askıya çıkartılmıştır. Askı sürecinde olan söz konusu imar planına; İdaremiz evrak kaydından 14.12.2021 tarihinde 12809 sayı alan itiraz dilekçesinin görüşülmesi.

**22-)** Valilik Makamınca İl Genel Meclisimize havale edilmiş olan, İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 27.12.2021 tarih ve 11903 sayılı yazısında; İlimiz Safranbolu İlçesi Bostanbükü Köyünde; tapuda 147 ada 42 parselde hazırlanan "Açık ve Kapalı Spor Tesis Alanı" faaliyetine yönelik olarak hazırlanan uygulama ve nazım imar planı İl Genel Meclisinin 18.11.2021 tarihli ve 229 sayılı kararıyla onaylanarak; 3194 sayılı İmar Kanununun 8b maddesi gereği (30.11.2021-30.12.2021 tarihleri arasında) bir ay süreyle ilgili yerlerde askıya çıkartılmıştır. Askı sürecinde olan söz konusu imar planına; İdaremiz evrak kaydından 14.12.2021 tarihinde 12810 sayı alan itiraz dilekçesinin görüşülmesi.

**23-)** Valilik Makamınca İl Genel Meclisimize havale edilmiş olan, İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 27.12.2021 tarih ve 11904 sayılı yazısında; İlimiz Safranbolu İlçesi Bostanbükü Köyünde; tapuda 147 ada 42 parselde hazırlanan "Açık ve Kapalı Spor Tesis Alanı" faaliyetine yönelik olarak hazırlanan uygulama ve nazım imar planı İl Genel Meclisinin 18.11.2021 tarihli ve 229 sayılı kararıyla onaylanarak; 3194 sayılı İmar Kanununun 8b maddesi gereği (30.11.2021-30.12.2021 tarihleri arasında) bir ay süreyle ilgili yerlerde askıya çıkartılmıştır. Askı sürecinde olan söz konusu imar planına; İdaremiz evrak kaydından 14.12.2021 tarihinde 12811 sayı alan itiraz dilekçesinin görüşülmesi.

**24-)** Valilik Makamınca İl Genel Meclisimize havale edilmiş olan, İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 27.12.2021 tarih ve 11899 sayılı yazısında; İlimiz Safranbolu İlçesi Bostanbükü Köyünde; tapuda 147 ada 42 parselde hazırlanan "Açık ve Kapalı Spor Tesis Alanı" faaliyetine yönelik olarak hazırlanan uygulama ve nazım imar planı İl Genel Meclisinin 18.11.2021 tarihli ve 229 sayılı kararıyla onaylanarak; 3194 sayılı İmar Kanununun 8b maddesi gereği (30.11.2021-30.12.2021 tarihleri arasında) bir ay süreyle ilgili yerlerde askıya çıkartılmıştır. Askı sürecinde olan söz konusu imar planına; İdaremiz evrak kaydından 14.12.2021 tarihinde 12812 sayı alan itiraz dilekçesinin görüşülmesi.

**25-)** Valilik Makamınca İl Genel Meclisimize havale edilmiş olan, İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 27.12.2021 tarih ve 11901 sayılı yazısında; İlimiz Safranbolu İlçesi Bostanbükü Köyünde; tapuda 147 ada 42 parselde hazırlanan "Açık ve Kapalı Spor Tesis Alanı" faaliyetine yönelik olarak hazırlanan uygulama ve nazım imar planı İl Genel Meclisinin 18.11.2021 tarihli ve 229 sayılı kararıyla onaylanarak; 3194 sayılı İmar Kanununun 8b maddesi gereği (30.11.2021-30.12.2021 tarihleri arasında) bir ay süreyle ilgili yerlerde askıya çıkartılmıştır. Askı sürecinde olan söz konusu imar planına; İdaremiz evrak kaydından 14.12.2021 tarihinde 12813 sayı alan itiraz dilekçesinin görüşülmesi.

**26-)** Valilik Makamınca İl Genel Meclisimize havale edilmiş olan, İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 27.12.2021 tarih ve 11900 sayılı yazısında; İlimiz Safranbolu İlçesi Bostanbükü Köyünde; tapuda 147 ada 42 parselde hazırlanan "Açık ve Kapalı Spor Tesis Alanı" faaliyetine yönelik olarak hazırlanan uygulama ve nazım imar planı İl Genel Meclisinin 18.11.2021 tarihli ve 229 sayılı kararıyla onaylanarak; 3194 sayılı İmar Kanununun 8b maddesi gereği (30.11.2021-30.12.2021 tarihleri arasında) bir ay süreyle ilgili yerlerde askıya çıkartılmıştır. Askı sürecinde olan söz konusu imar planına; İdaremiz evrak kaydından 14.12.2021 tarihinde 12815 sayı alan itiraz dilekçesinin görüşülmesi.

**27-)** Valilik Makamınca İl Genel Meclisimize havale edilmiş olan, İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 27.12.2021 tarih ve 11902 sayılı yazısında; İlimiz Safranbolu İlçesi Bostanbükü Köyünde; tapuda 147 ada 42 parselde hazırlanan "Açık ve Kapalı Spor Tesis Alanı" faaliyetine yönelik olarak hazırlanan uygulama ve nazım imar planı İl Genel Meclisinin 18.11.2021 tarihli ve 229 sayılı kararıyla onaylanarak; 3194 sayılı İmar Kanununun 8b maddesi gereği (30.11.2021-30.12.2021 tarihleri arasında) bir ay süreyle ilgili yerlerde askıya çıkartılmıştır. Askı sürecinde olan söz konusu imar planına; İdaremiz evrak kaydından 14.12.2021 tarihinde 12822 sayı alan itiraz dilekçesinin görüşülmesi.

**28-)** Valilik Makamınca İl Genel Meclisimize havale edilmiş olan, İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 27.12.2021 tarih ve 11905 sayılı yazısında; İlimiz Safranbolu İlçesi Bostanbükü Köyünde; tapuda 147 ada 42 parselde hazırlanan "Açık ve Kapalı Spor Tesis Alanı" faaliyetine yönelik olarak hazırlanan uygulama ve nazım imar planı İl Genel Meclisinin 18.11.2021 tarihli ve 229 sayılı kararıyla onaylanarak; 3194 sayılı İmar Kanununun 8b maddesi gereği (30.11.2021-30.12.2021 tarihleri arasında) bir ay süreyle ilgili yerlerde askıya çıkartılmıştır. Askı sürecinde olan söz konusu imar planına; İdaremiz evrak kaydından 21.12.2021 tarihinde 13094 sayı alan itiraz dilekçesinin görüşülmesi.

**29-)** Valilik Makamınca İl Genel Meclisimize havale edilmiş olan, İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün **29.12.2021 tarih ve 10170** sayılı yazısında; İlimiz Safranbolu İlçesi Bostanbükü Köyünde; tapuda 147 ada 42 parselde hazırlanan "Açık ve Kapalı Spor Tesis Alanı" faaliyetine yönelik olarak hazırlanan uygulama ve nazım imar planı İl Genel Meclisinin 18.11.2021 tarihli ve 229 sayılı kararıyla onaylanarak; 3194 sayılı İmar Kanununun 8b maddesi gereği (30.11.2021-30.12.2021 tarihleri arasında) bir ay süreyle ilgili yerlerde askıya çıkartılmıştır. Askı sürecinde olan söz konusu imar planına; İdaremiz evrak kaydından 22.12.2021 tarihinde 13142 sayı alan Köy Muhtarının itiraz dilekçesi ve ekinde köy halkının imzaları ile itirazın görüşülmesi.

**30-)** Valilik Makamınca İl Genel Meclisimize havale edilmiş olan, İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün **29.12.2021 tarih ve 10170** sayılı yazısında; İlimiz Safranbolu İlçesi Bostanbükü Köyünde; tapuda 147 ada 42 parselde hazırlanan "Açık ve Kapalı Spor Tesis Alanı" faaliyetine yönelik olarak hazırlanan uygulama ve nazım imar planı İl Genel Meclisinin 18.11.2021 tarihli ve 229 sayılı kararıyla onaylanarak; 3194 sayılı İmar Kanununun 8b maddesi gereği (30.11.2021-30.12.2021 tarihleri arasında) bir ay süreyle ilgili yerlerde askıya çıkartılmıştır. Askı sürecinde olan söz konusu imar planına; İdaremiz evrak kaydından 23.12.2021 tarihinde 13160 sayı alan itiraz dilekçesinin görüşülmesi.

**31-)** Bir sonraki toplantının gün ve saatinin belirlenmesi.

**32-)** Kapanış.

Ahmet SÖZEN  
İl Genel Meclisi Başkanı