

T.C
KARABÜK İL ÖZEL İDARESİ
İL GENEL MECLİSİ 2020 TEMMUZ AYI TOPLANTI GÜNDEMİ

TOPLANTI YERİ			İL GENEL MECLİSİ TOPLANTI SALONU
TOPLANTI TARİHİ			01.07.2020 ÇARŞAMBA
TOPLANTI SAATİ			11.00
TOP. NO	S.NO	BİRİMİ	İÇERİĞİ
06	1	---	Açılış
06	2	---	Yoklama
06	3	---	Mayıs Ayı toplantılarına ait İl Genel Meclisi Karar ve Tutanaklarının okunarak Meclisin bilgisine sunulması.
06	4	Komisyon Raporu	İlimiz Merkez İlçe Öğlebeli, Kılavuzlar ve Aşağıkızılcaören Köylerini kapsayan Karabük Üniversitesi Yerleşkesi, İlave ve Revizyon imar planının İdaremiz yetki sahası içerisinde kalan kısmında "Üniversite Gelişim Sahası Sivil Havacılık Yüksek Okulu Uçuş Eğitim Pisti" faaliyetine yönelik olarak sunulmuş olan 1/5000 ölçekli İlave ve Revizyon Nazım İmar Planları ile 1/1000 ölçekli İlave ve Revizyon Uygulama İmar Planları, İl Genel Meclisimizin 03.01.2019 tarih ve 06 sayılı Kararıyla onaylanmış olup, Belediye Meclisimizin 04.03.2020 tarih ve 3 nolu oturumunda görüşülerek uygun bulunmuş olup; 09.03.2020 tarihinde askıya çıkarılmış ve 30 gün süre ile askıda kalmıştır. Alınan karar askı süresi içinde 129 ada 17 parsel maliki Kardemir D.Ç. San ve Tic. A.Ş. itiraz etmiş; yapılan itiraz; COVID-19 tedbirleri kapsamında meclis toplantılarının Cumhurbaşkanlığı Kararnamesi ile ertelenmiş olması sebebiyle Belediye Meclisi toplanamadığından değerlendirilememiştir. Yapılacak olan ilk meclis toplantısında plan tadilatına yapılan itiraz görüşülecektir. Ancak yapılan itirazın, plan bütünlüğü anlamında İl Genel Meclisince de değerlendirilmesi gerektiği" ifade edildiğinden konuya ait hazırlanan komisyon raporunun karara bağlanması.
06	5	Komisyon Raporu	İlimiz Merkez Zobran Köyü 179 ada 22 parsel maliki ilgi dilekçesi ile bahse konu parselin eski sahibinin taşınmaz için planladığı konut yapımını iptal ettiği ve herhangi bir işlem yapmadığı, bu parselin bir kısmının köy yerleşik alan sınırları içerisinde kalıyor olması, köy yerleşim alanı sınırları içerisinde kalan kısmın yola cephe kısım olması ve bu kısmın yaklaşık 900 m ² olması bu kısımda tek bir adet konut yapma planının olması, taşınmazın köy yerleşim alan sınırları içinde olmayan kısmının da tarafınca tarım işlerinde kullanacak olması sebebiyle eski malik tarafından planlanan, ancak kendisi tarafından uygulanma imkanı kalmaması gerekçesiyle; taşınmaz ile ilgili İl Genel Meclisimizin 02.07.2018 tarihli ve 132 sayılı kararıyla onaylanan uygulama ve nazım imar planlarının iptal edilip edilmemesine ait hazırlanan komisyon raporunun karara bağlanması.
06	6	İ.Ö.İ. İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü	İlimiz Safranbolu İlçesi Bostanbükü Köyü, Karşıyaka Mevkiinde bulunan, mülkiyeti DEMSA İNŞAAT TEMİZLİK GIDA OTOMOTİV NALİYAT SANAYİ VE TİCARET LİMİTED ŞİRKETİ adına tapunun 148 ada, 11 parselinde kayıtlı 1.796,00 m ² yüzölçümlü taşınmaz üzerine "Sanayi Tesis Alanı" (Çelik Kostrüksiyon İmalatı Mermer Kesme atölyesi vb.) faaliyetine yönelik olarak Uygulama ve Nazım İmar Planı yapılmasının görüşülmesi.
06	7	İ.Ö.İ. İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü	İlimiz Eskipazar İlçesi Büyükyayalar Köyü, Kayser Mevkiinde bulunan, mülkiyeti Adem DEMİR adına tapunun 150 ada, 12 parselinde kayıtlı 10.180,52 m ² yüzölçümlü taşınmaz üzerine "Tarım ve Hayvancılık Tesisi" faaliyetine yönelik olarak Uygulama ve Nazım İmar Planı yapılmasının görüşülmesi.

MMA

T.C
KARABÜK İL ÖZEL İDARESİ
İL GENEL MECLİSİ 2020 TEMMUZ AYI TOPLANTI GÜNDEMİ

06	8	İ.Ö.İ. İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü	İlimiz Merkez Bulak Köyü Güney Geçer Mevkiinde bulunan, mülkiyeti KUZEY SU ARITMA AKARYAKIT TEMİZLİK SANAYİ TİCARET LİMİTED ŞİRKETİ adına tapunun 255 ada, 22 parselinde kayıtlı 6.902,23m ² yüzölçümlü taşınmaz üzerine "Ticaret Turizm Alanı" faaliyetine yönelik olarak Uygulama ve Nazım İmar Planı yapılmasının görüşülmesi.
06	9	---	Bir sonraki toplantının gün ve saatinin belirlenmesi.
06	10	---	Kapanış


Hasan YILDIRIM
İL Genel Meclisi Başkanı